

# ZERO SHIBUI

## PREGUNTAS FRECUENTES –

1. ¿Se permite la inversión para alquiler de corta temporada?

No. No se permite la adquisición con fines de alquiler turístico o de corta estancia.

2. ¿Puedo vender o alquilar la unidad libremente en el futuro?

La promotora gestionará cualquier venta o alquiler futuro, realizando filtros previos conforme a los estatutos internos.

3. ¿Se puede hipotecar la unidad?

No. El modelo de gestión tipo cooperativa no permite hipoteca individual.

4. ¿Se entrega amueblado?

Por defecto, se entrega sin amueblar.

Por 5.500 € adicionales se incluye paquete completo de amueblamiento.

5. ¿Qué incluye el estudio si se entrega amueblado?

Sistema de domótica

Aire acondicionado (A/C)

Lavadora-secadora

Mueble / cama integrada

TV

Frigorífico

Cocina equipada

Vitrocerámica

Cecofry & Grill

Iluminación LED indirecta

Mueble bajo de salón

Mueble de baño

6. ¿Se admiten animales?

No se permiten animales.

7. ¿Cuántas unidades hay disponibles?

Solo 4 unidades disponibles.





# ZERO SHIBUI

## FREQUENTLY ASKED QUESTIONS –

# ZERO SHIBUI



1. Is short-term rental investment allowed?

No. The unit cannot be acquired for tourist or short-term rental purposes.

2. Can I freely sell or rent the unit in the future?

The developer will manage any future resale or rental process, carrying out prior screening in accordance with the internal statutes.

3. Can the unit be mortgaged?

No. The cooperative-style management model does not allow individual mortgages.

4. Is the unit delivered furnished?

By default, the unit is delivered unfurnished.

For an additional €5,500, a complete furnishing package is available.

5. What is included if the studio is delivered furnished?

Home automation system

Air conditioning (A/C)

Washer-dryer

Integrated bed / furniture system

TV

Refrigerator

Fully equipped kitchen

Ceramic cooktop

Cecofry & Grill

Indirect LED lighting

Living room base cabinet

Bathroom cabinet

6. Are pets allowed?

Pets are not permitted.

7. How many units are available?

Only 4 units are available.